



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: 7.2.6.2.ט	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

נושא	בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ 520031931 - שירותי ניקיון, תחזוקה והשתתפות בעלויות במתקנים המשותפים, בבניין בית הצבי בירושלים
------	---

יחידה מזמינה		משרד/יחידה	
רכש נכסים ולוגיסטיקה		בריאות	
תאריך	פרוטוקול ועדת מכרזים - מס' בקשה	פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
24.12.24	22366	ש 131-24	

רוזאן ברהום	רשמה
-------------	------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 3(29) – ספק יחיד.

רקע:

1. חברת בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ (מחלקת אחזקת מבנים), מהווה את חברת הניהול במבנה בו שוכנים משרדי ממשלה שונים, המקבלים ממנה שירותי ניהול ותחזוקה.
2. ביום 21/12/2022, אישרה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חברת הניהול לתקופה שמיום 1/1/2023 ועד ליום 31/12/2023 בהיקף של 958,023 ₪ כולל מע"מ.
3. בתאריך 27/12/2023, אישרה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם חברת הניהול (החלטה ש' 159-23), לתקופה שמיום 1/1/2024 ועד ליום 31/12/2024, בהיקף של 880,041.24 ₪ כולל מע"מ.
4. היחידה המקצועית מציינת כי עליית המחירים נובעת בשל עליית המחירים שחלה במשק בתקופה האחרונה.
5. ועדת המכרזים מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לתקנה 3א.א) לתקנות חובת המכרזים. מספר פרסום – 4000596101. המועד האחרון לקבלת השגות נקבע עד ליום 31/12/2024. לאור לוחות הזמנים, ממליצה ועדת המכרזים לוועדת הפטור המשרדית לאשר את ההתקשרות בכפוף לאי קבלת השגות.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

החלטה:

6. בהסתמך על מכתבו של מר יהודה גרידי, מאשרת ועדת הפטור המשרדית, את ההתקשרות עם חברת בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ, לצורך קבלת שירותי ניקיון, תחזוקה והשתתפות בעלויות במתקנים המשותפים בבניין בית הצבי בירושלים.

7. אישור זה מותנה באי קבלת השגות לפרסום כוונת התקשרות.

היקף התקשרות: 955,740.24 ₪ כולל מע"מ, כמפורט להלן:

מחלק השירות	סה"כ עלות שנתית בשי"ח	אחוז השתתפות משרד הבריאות	סה"כ חלקו לתשלום משרד הבריאות שנה"ח לא כולל מע"מ	הערות
שירותי טניס חינוך הצבי	187,200 ₪	1.8%	23,400 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
שירותי אחזקה חינוך 4	35,400 ₪	100%	35,400 ₪	
שירותי ניהול חינוך 4	286,224 ₪	100%	286,224 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
שיטוי בשטחים מיוחדים	1,301,184 ₪	1.8%	162,648 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
ניהול שטחים מיוחדים	175,200 ₪	1.8%	21,900 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
ניהול חדר כושר	112,032 ₪	1.8%	14,000 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
צריכת מים	180,000 ₪	1.8%	22,500 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
צריכת חשמל חינוך 4	120,000 ₪	100%	120,000 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
הסביבה ארוכות הימנים	10,800 ₪	100%	10,800 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
סה"כ לא כולל מע"מ			696,872 ₪	
		בצ"מ + עליה בצריכה ועליות חשמל ומים	120,000.00 ₪	על בסיס איטודו - בהתאם לשעות ישמירה במיזם
סה"כ כולל מע"מ			855,740.24 ₪	התעריף בהתאם להצעת המיזם

תקופת ההתקשרות: 31/12/2025 - 1/1/2025

תקנה תקציבית: 24.02.05.01, מרכז קרנות: 24000205

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	מר משה בר סימן טוב	עו"ד דנה נופלד	רו"ח חסן אסמעיל

עמוד 2 מתוך 2

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>

